



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Stalna služba u Slavonskom Brodu
Trg pobjede 13
Slavonski Brod

Poslovni broj: St-248/2012-635

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu, po stečajnoj sutkinji Mirni Vujčić, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom TOFRADO društvo s ograničenom odgovornošću za metalo-prerađivačku djelatnost, trgovinu na veliko i malo, uvoz-izvoz u stečaju, skraćena tvrtka: TOFRADO d. o. o. u stečaju, Pleternica, Ante Starčevića 16, OIB 92907511183, dana 10. prosinca 2024. godine

z a k l j u č i o j e

I. Ročište za diobu kupovnine ostvarene unovčenjem nekretnina opterećenih razlučnim pravom upisanih zk. ul. 7524 k.o. 330353 Zaton i to:

1. suvlasnički dio: 127/259 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)

- 127/259 dijela s kojim se uspostavlja pravo vlasništva na prizemni dio etažnog stana P1, koji se sastoji od ulaznog trijema, hodnika, prostorije: kuhinje i dnevnog boravka, prostorija: soba i kupaonice, te terase, dio etažnog stana P1, na prvom katu, koji se sastoji od stubišta, dva hodnika, prostorija: tri sobe i dvije kupaonice, te dva balkona, označeno zelenom bojom sve ukupne površine 127,61 m²

- Pripadak stanu P1: vrt oznake V1, površine 129,42 m², obojan narančastom bojom

s kojim je neodvojivo povezano vlasništvo 127/259 dijela

- kč. br. 6182/4 – zgrada i dvor sa 571 m²

– zgrada sa 163 m²

– dvor sa 408 m²

ukupno sa 571 m²

zakazuje se za dan:

**20. prosinca 2024. godine u 09,30 sati u
sudnici 78/III ovoga suda, Trg pobjede 13, Slavonski Brod**

II. Na ročište se pozivaju stečajni upravitelj, razlučni vjerovnici i stečajni vjerovnici.

III. Osnovu, visinu i isplatni red tražbine vjerovnici mogu prijaviti pismeno do ročišta za diobu ili na samom ročištu te se upozoravaju stranke i sudionici postupka da će se u slučaju nedolaska na ročište tražbine vjerovnika uzeti prema stanju koje proizlazi iz zemljišne knjige i spisa, kao i da najkasnije na ročištu za diobu mogu drugome osporiti tražbinu, njezinu visinu i red namirenja.

Obrazloženje

1. Nakon elektroničke javne dražbe koju je provela Financijska agencija radi unovčenja imovine dužnika opterećene razlučnim pravom ovaj sud je donio pravomoćno rješenje o dosudi poslovni broj St-248/2012-597 od 01. srpnja 2024. godine kojim su ponuditelju - kupcu MATJAŽU PEVC, Kamnik, Koželjeva ulica 11, Slovenija, OIB 76623325615 dosuđene nekretnine označene u izreci ovoga zaključka.

2. Kupac je u roku položio iznos kupovnine na koje je obvezan naprijed navedenim rješenjem o dosudi, a što proizlazi iz isprava dostavljenih u spis pa je valjalo donijeti odluku o određivanju ročišta radi diobe kupovnine uz primjenu odredbe čl. 111. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20, 114/22, 06/24).

U Slavonskom Brodu 10. prosinca 2024. godine

Stečajna sutkinja
Mirna Vujčić

Pouka o pravnom lijeku:
Protiv ovog zaključka žalba nije dopuštena.

Broj zapisa: **9-30870-43654**

Kontrolni broj: **06474-7aa4c-8d7ea**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MIRNA VUJČIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.